



14

Администрация города Тулы

300041, г. Тула, пл. Ленина, д. 2
post@cityadm.tula.ru
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования
город Тула
Цкипури Ю.И.

21.07.2019 № 833-кк

На № _____ от _____

Уважаемый Юрий Иванович!

В управлении градостроительства и архитектуры администрации города Тулы находится на рассмотрении обращение председателя комитета имущественных и земельных отношений администрации города Тулы Двали Мананы Виталиевны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:000000:9221, местоположение которого: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Ясногорская, «социальное обслуживание».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:30:000000:9221 расположен в территориальной зоне: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «социальное обслуживание» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия обращения председателя комитета имущественных и земельных отношений администрации города Тулы Двали М.В. (1 л. в 1 экз.);

- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (2 л. в 1 экз.);

- проект постановления администрации города Тулы (2 л. в 1 экз.).

уважаемым,

Первый заместитель главы
администрации города Тулы



В.С. Галкин

Администрация
города Тулы

**КОМИТЕТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ТУЛЫ**

300034, г. Тула, ул. Гоголевская, д. 73
Тел. 56-59-94
E-mail: KIZO@cityadm.tula.ru

от 17.07.19 № КК/20-4060

Первому заместителю главы
администрации города Тулы
Галкину В.С.

Уважаемый Владислав Станиславович!

Прошу предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:000000:9221, расположенный по адресу: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Ясногорская, общей площадью 51 кв. м, вид разрешенного использования: социальное использование (почта), категория земель: земли населенных пунктов.

После получения разрешения на условно-разрешенный вид использования, указанный земельный участок будет предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование главному управлению по Пролетарскому территориальному округу администрации города Тулы для размещения модульной почты.

С уважением,
председатель комитета



М.В. Двали

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		71:30:000000:9221	

Номер кадастрового квартала:	71:30:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	08.07.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Ясногорская
Площадь:	51 +/- 3 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	39722.37
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	социальное обслуживание (почта)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	

(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
---------------------------------	-----------	---------------------

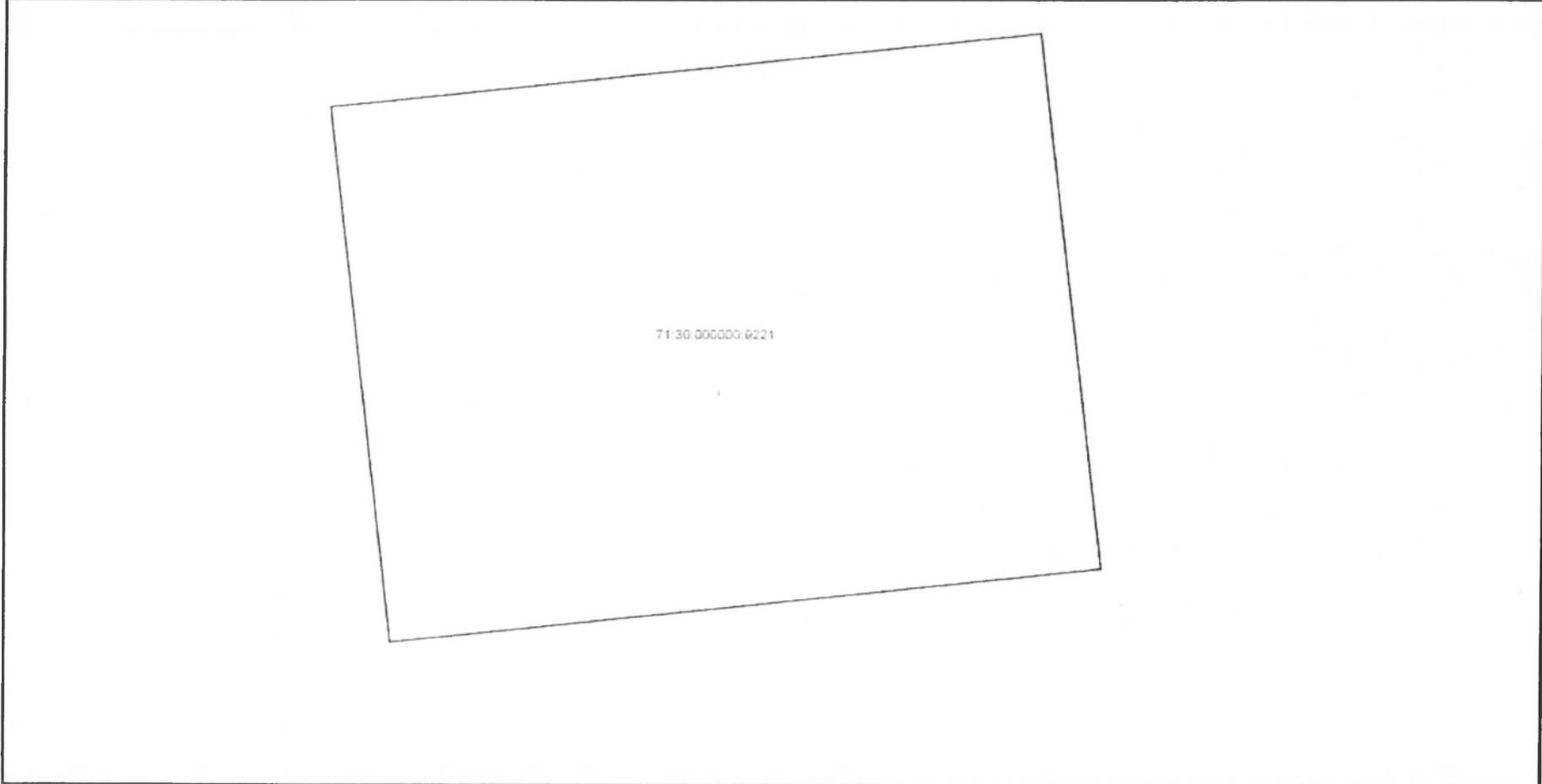
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		71:30:000000:9221	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>
--	--------------------------	------------------------------------

М.П.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:000000:9221

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Тульской области от 20.11.2014 № 2218-ЗТО «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципального образования город Тула и органами государственной власти Тульской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев обращение председателя комитета имущественных и земельных отношений администрации города Тулы Двали Мананы Виталиевны, на основании:

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (вид объекта недвижимости: земельный участок с кадастровым номером 71:30:000000:9221);

заключения о результатах публичных слушаний от _____ года, проведённых Тульской городской Думой;

рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:000000:9221, площадью 51 кв.м, местоположение которого: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Ясногорская (категория земель: земли населённых пунктов;

территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1): «социальное обслуживание».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Первый заместитель главы
администрации города Тулы

В.С. Галкин